

**Администрация Ключевского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 13.05.2024 г. № П-24/КЛЧОМС-43

О проведении аукциона по продаже земельных участков из земель, государственной муниципальной собственности

Руководствуясь ст. 11, ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений о размере цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности по следующему лоту:

ЛОТ №1 – земельный участок с кадастровым номером **55:20:071401:1393** площадью 858 +/-21 кв.м, в границах Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, из состава земель сельскохозяйственного назначения для ведения садоводства, территориальная зона СХ (зона сельскохозяйственного использования). Адрес (Местоположение) Омская область, Омский район, СНТ «СИНЬ, участок № 115 аллея 4

1.2. Начальная цена продажи земельного участка устанавливается согласно отчету об определении рыночной стоимости объекта недвижимости выполненного ООО «Ареал-Сервис» в размере: 20000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек;

1.3. Сумма задатка для участия в аукционе: 20% от начальной цены продажи земельного участка и составляет: 4000 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек;

1.4. Величина повышения начальной цены продажи земельного участка «шаг аукциона» - 3% от начальной цены продажи земельного участка и составляет: 600 (Шестьсот) рублей 00 копеек;

2. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Заместителю Главы сельского поселения К.А. Кошелевой:

3.1. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего постановления.

3.3. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Ключевской муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.