

**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Совет Ключевского сельского поселения**

---

**РЕШЕНИЕ (проект)**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Об установлении земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Совет Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области земельный налог.

2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. Установить сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков-организаций:

- Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. От уплаты земельного налога полностью освобождаются следующие категории налогоплательщиков: органы местного самоуправления; учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, молодежной политики, культуры, физической культуры и спорта, финансируемые из местного бюджета, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны в отношении одного зарегистрированного земельного участка площадью до 3500 кв. метров включительно.

5. Признать утратившими силу Решение Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.04.2018 № 5 «Об установлении земельного налога» и решение Совета Ключевского сельского поселения от 28.08.2019 № 15 "О внесении изменений в Решение Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.04.2018 № 5 «Об установлении земельного налога» с даты вступления в силу настоящего решения.

6. Опубликовать настоящее Решение в средстве массовой информации - Ключевской муниципальной вестник, а также на официальном сайте - ключевскоепоселение.рф.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по земельному налогу.

8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Ключевского сельского  
поселения Омского муниципального  
района Омской области

А.В. Тымань

Председатель Совета Ключевского  
сельского поселения Омского  
муниципального района  
Омской области

А.В. Игнатова