

**Администрация Ключевского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 21.07.2025 № П-25/КЛЧОМС-65

Об установлении и изменении вида разрешенного использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, на основании решения Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 30.06.2016г. № 13 «Об утверждении генерального плана Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области», на основании решения Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 23.05.2018 г. № 9 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в новой редакции», решения Совета Омского муниципального района Омской области от 17.12.2024 г. № 65 «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изменить вид разрешенного использования «под личное подсобное хозяйство» земельного участка с кадастровым номером 55:20:070101:2248, местоположение: Российская Федерация, Омская область, Омский район, п. Ключи, ул. Новая, д. 7/1, расположенного на землях населенных пунктов п. Ключи Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, находящегося в территориальной зоне с кодовым обозначением Ж1 - Зона индивидуальной и малоэтажной застройки, на вид «Блокированная жилая застройка».

2. Изменить вид разрешенного использования «Под общественную застройку» земельного участка с кадастровым номером 55:20:070101:130, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский р-н, п. Ключи, ул. Новая, д. 7, расположенного на землях

населенных пунктов п. Ключи Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, находящегося в территориальной зоне с кодовым обозначением Ж1 - Зона индивидуальной и малоэтажной застройки, на вид «Блокированная жилая застройка».

3. Настоящее постановление подлежит размещению в сети «Интернет» на официальном сайте Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области и вступает в силу с момента обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



А.В. Тымань